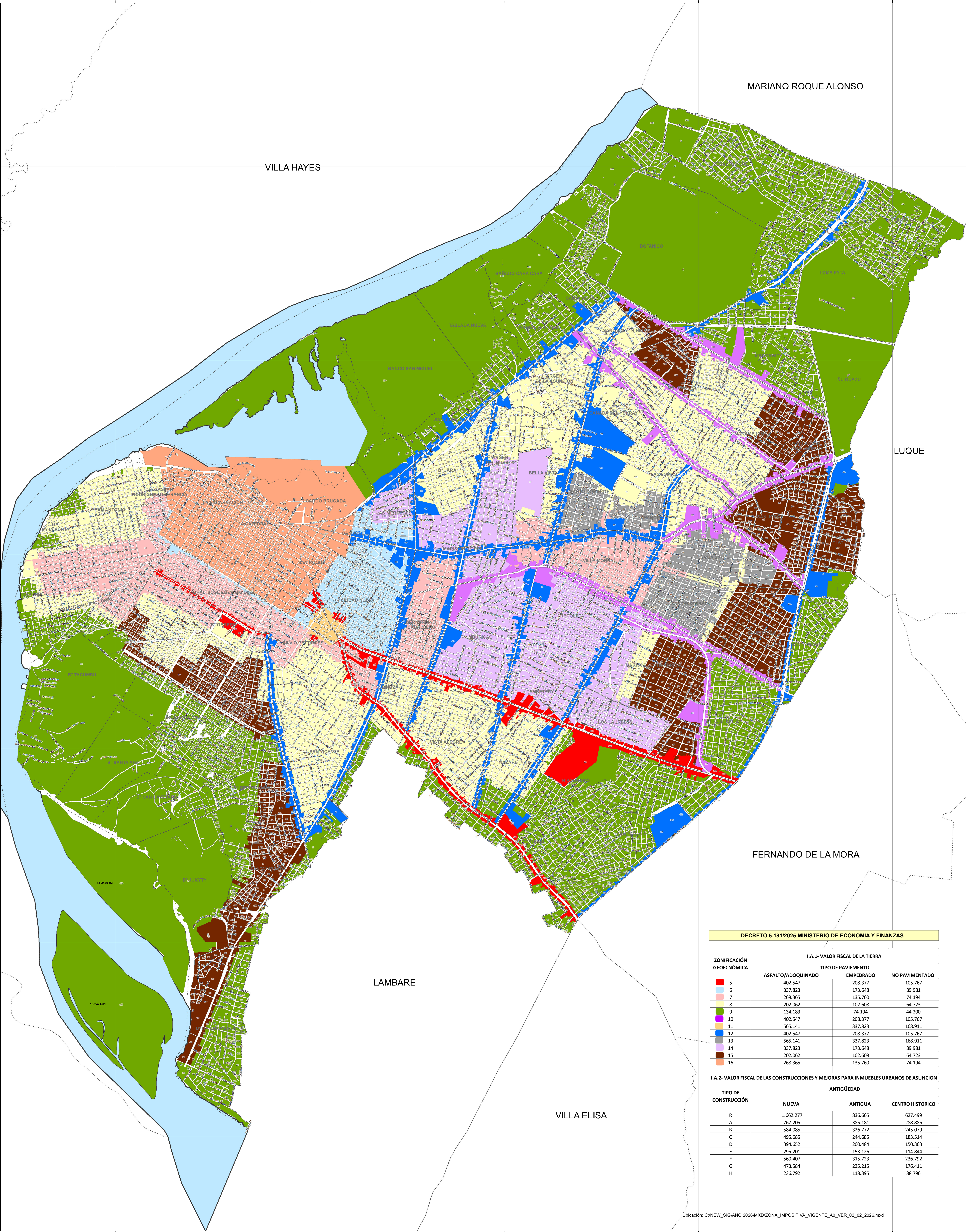


Municipalidad
de Asunción



ZONA URBANA IMPOSITIVA VIGETE



DECRETO 5.181/2025 MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS

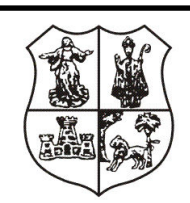
ZONIFICACIÓN GEOECONÓMICA	I.A.1- VALOR FISCAL DE LA TIERRA		
	TIPO DE PAVIMENTO		
	ASFALTO/ADOQUINADO	EMPEDRADO	NO PAVIMENTADO
5	402.547	208.377	105.767
6	337.823	173.648	89.981
7	268.365	135.760	74.194
8	202.062	102.608	64.723
9	134.183	74.194	44.200
10	402.547	208.377	105.767
11	565.141	337.823	168.911
12	402.547	208.377	105.767
13	565.141	337.823	168.911
14	337.823	173.648	89.981
15	202.062	102.608	64.723
16	268.365	135.760	74.194

TIPO DE CONSTRUCCIÓN	I.A.2- VALOR FISCAL DE LAS CONSTRUCCIONES Y MEJORAS PARA INMUEBLES URBANOS DE ASUNCION		
	ANTIGÜEDAD		
	NUEVA	ANTIGUA	CENTRO HISTORICO
R	1.662.277	836.665	627.499
A	767.205	385.181	288.886
B	584.085	326.772	245.079
C	495.685	244.685	183.514
D	394.652	200.484	150.363
E	295.201	153.126	114.844
F	560.407	315.723	236.792
G	473.584	235.215	176.411
H	236.792	118.395	88.796

Ubicación: C:\NEW_SIG\AÑO 2026\IMXD\ZONA_IMPOSITIVA_VIGETE_A0_VER_02_02_2026.mxd

Legend

- LIMITES DE BARRIOS
- RIO PARAGUAY
- AVENIDAS
- CANTERA Y LAGUNAS



MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
DIRECCION GRAL. DE DESARROLLO URBANO
DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
DEPARTAMENTO SIG.

ZONA URBANA IMPOSITIVA VIGENTE

DIRECTOR GRAL: MAGISTER LUIS AMARILLA

DIREC: ABOG. AARON MARTINEZ FUENTE: SIG MUNICIPAL

JEFE DE OPTO: ARQ. MARCOS BECKER FECHA: 02-02-2026

EDICION: LIC. ANTONIO BERNAL ESCALA: S/E