

C.S.3

Rubros	Area Residencial				Franja Mixta				Area Central	Area de Transición	Estacionamiento
	AR1 A	AR1 B	AR2	AR3	FM 1 A	FM 1 B	FM 2	FM 3	Centro Histórico		
Restaurant, careteria/pizzería				*	*	*	X	X	*	*	1 módulo por cada 60 m2 cubierto
Inmobiliarias				*	*	*	X	X	*	*	idem
Instrumento de percusión											idem
Centíficos - musicales (ventas)					*	*	X	X	*	*	idem
Vidrios - espejos - marcos				*	*	*	X	X	*	*	idem
Artículo de Caza y Pesca				*	*	*	X	X	*	*	idem
Cintas y Accesorios p/computadoras				*	*	*	X	X	*	*	idem
Artículos Sanitarios					*	*	X	X	*	*	1 módulo por cada 60 m2 cubierto+ 1 módulo adicional por c/26 m2 que sup.c/sup
Vehículos y Maquinarias pesadas					*	*	X	X	*	*	1 módulo por cada 60 m2 cubierto
Productos agro-veterinarios					*	*	X	X	*	*	idem
Cotillón					*	*	X	X	*	*	idem
Empresa Gráfica				*	*	*	X	X	*	*	idem
Objetos Usados				*	*	*	X	X	*	*	idem
Cajonería Fúnebre					*	*	X	X	*	*	1 módulo de 60 m2 por cada coche funebre
Publicidad				*	*	*	X	X	*	*	1 módulo por cada 80 m2 cubiertos
Radio emisoras/Estac. de T.V.					*	*	X	X	*	*	1 módulo por cada 60 m2 cubierto
Bancos/Financieras/Cambios					*	*	X	X	*	*	1 módulo p/60 m2 cubierto + 1 mod adicional por cada 26 m2 a partir de 600 m2.
Bolsa de Valores					*	*	X	X	*	*	1 módulo p/c 60 m2
Casa de Remate					*	*	X	X	*	*	idem
Prestamos Prendarios					*	*	X	X	*	*	idem
Alquiler de Autos					*	*	X	X	*	*	idem
Alquiler para fiestas					*	*	X	X	*	*	idem
Discotecas - Pub					*	*	X	X	*	*	El doble de la superficie construida
Importaciones - Exportaciones					*	*	X	X	*	*	1 módulo p/c 60 m2+ área de carga y descarga dentro del predio
Hoteles					*	*	X	X	*	*	1 módulo por cada 3 habitaciones
Locales de Alojamientos					*	*	X	X	*	*	1 módulo por cada 3 habitaciones
Playa de Estacionamiento					*	*	X	X	*	*	
Gomería				*	*	*	X	X	*	*	1 módulo p/c 60 m2 c/ o s/ cobertura
Lavadero de auto				*	*	*	X	X	*	*	1 módulo por c/50 m2
Juegos Electrónicos/Pull				*	*	*	X	X	*	*	Idem
Empresas Adjudicatarias					*	*	X	X	*	*	Idem
Escritorios Profesionales				*	*	*	X	X	*	*	Idem

**REFERENCIA:**

En Blanco: Usos no permitidos

\*: Uso condicionado

X: Uso permitido

**OBSERVACIÓN:**

El tamaño máximo de la unidad de uso está determinado en el documento principal.